

ВЕСТНИК

Саратовской городской Думы



ФЕВРАЛЬ, 2024

НОВОЕ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Федеральный закон от 25.12.2023 № 629-ФЗ

"О внесении изменений в статью 286.1 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"

Вводится новый механизм инвестиционного налогового вычета на прибыль организаций. Размер данного налогового вычета не может превышать 25% суммы расходов на создание, приобретение, модернизацию основных средств. Размер ставки налога, применяемой для расчета предельной величины инвестиционного налогового вычета, определенный решением субъекта Российской Федерации, не может быть более 10%.

Федеральный закон от 25.12.2023 № 627-ФЗ

"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Скорректированы положения Градостроительного, Жилищного, Земельного кодекса Российской Федерации, иных федеральных законов, устанавливающие права и обязанности лиц, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территорий, и юридических лиц, обеспечивающих реализацию принятых решений о комплексном развитии территорий.

Федеральный закон от 25.12.2023 № 662-ФЗ

"О внесении изменений в статьи 193 и 195 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Созданы дополнительные условия, препятствующие деятельности недобросовестных и малоэффективных управляющих организаций по управлению многоквартирными домами. Предусмотрены особенности ведения реестра дисквалифицированных лиц. Так, помимо включения сведений о должностном лице, осуществлявшем функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого была аннулирована, в реестр будут включаться сведения об учредителе (участнике) такого лицензиата.

Федеральный закон от 25.12.2023 № 653-ФЗ

"О внесении изменений в Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Для достижения целей и реализации задач, предусмотренных Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также снижения регуляторной нагрузки на бизнес законом предусмотрено создание единого перечня нормативных документов добровольного применения. Данная норма позволит устранить противоречия и дублирования многочисленных требований.

Федеральный закон от 25.12.2023 № 657-ФЗ**"О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

Вопросы местного значения муниципального района и муниципального, городского округов дополнены полномочиями по установлению правил использования водных объектов для рекреационных целей.

Федеральный закон от 19.12.2023 N 618-ФЗ**"О внесении изменений в Федеральный закон "Об образовании в Российской Федерации"**

Использовать средства связи во время проведения учебных занятий допускается только в случае возникновения угрозы жизни или здоровью обучающихся, работников организации, осуществляющей образовательную деятельность, иных экстренных случаях.

Также закреплено положение о недопустимости применения физического и (или) психического насилия по отношению не только к обучающимся, но и к педагогическим и иным работникам образовательной организации.

Кроме того, с 1 сентября 2024 года в программы начального общего образования и основного общего образования вводится учебный предмет "Труд (технология)".

Указ Президента РФ от 23.01.2024 № 63**"О мерах социальной поддержки многодетных семей"**

Установлен единый статус многодетной семьи. Согласно Указу, многодетной семьей в России считается семья, имеющая трех и более детей, статус которой устанавливается бессрочно. Меры соцподдержки предоставляются до достижения старшим ребёнком 18 лет (до 23 лет, если он учится очно). Ранее в России не было единого стандарта, по которому можно было получить подобный статус, и критерии утверждали в каждом регионе.

В число основных гарантий многодетным семьям включены:

- предоставление государственных пособий и выплат в связи с рождением и воспитанием детей;
- предоставление мер поддержки в сфере трудовых отношений;
- досрочное назначение женщинам страховой пенсии по старости в связи с рождением и воспитанием трех и более детей;
- профессиональное обучение многодетных родителей и получение ими дополнительного профобразования в целях обеспечения качественной занятости;
- право на бесплатное посещение музеев, парков культуры и отдыха, выставок на территории России независимо от места жительства в порядке и на условиях, определенных в регионах.

Правительству РФ поручено установить единый образец удостоверения для многодетных семей и обеспечить ведение банка данных о таких семьях и оказываемых им мерах поддержки. Учет семей будут вести и в регионах – там дополнительно организуют информирование многодетных семей о положенных им мерах социальной поддержки, помощи и услугах.

При этом регионам разрешено с учетом национальных, культурных и демографических особенностей расширять категорию многодетной семьи и предоставлять дополнительные меры соцподдержки.

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Закон Саратовской области от 01.12.2023 года № 137-ЗСО**"О внесении изменений в статьи 2 и 5 Закона Саратовской области "О региональном материнском (семейном) капитале в Саратовской области"**

С 1 января 2024 года в Саратовской области средства регионального материнского (семейного) капитала разрешают тратить на ремонт жилья.

Теперь средства регионального материнского (семейного) капитала могут быть потрачены на изготовление, доставку, установку, замену оконных блоков, входных дверей и остекление балконов, лоджий в жилом помещении.

Закон Саратовской области от 22.12.2023 № 152-ЗСО**"О внесении изменений в Закон Саратовской области "Об областном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов"**

Общий объем доходов областного бюджета увеличился до 173 359 435,7 тыс. руб., общий объем расходов также увеличился и составил 185 023 174,2 тыс. руб. Дефицит бюджета сократился до 11 663 738,5 тыс. руб.

Закон Саратовской области от 12.12.2023 года № 149-ЗСО**"О внесении изменений в статьи 1 и 3 Закона Саратовской области "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области"**

Многодетной семьей признается семья, имеющая трех и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), и (или) совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, либо призванных на военную службу по мобилизации, либо заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо заключивших с Министерством обороны Российской Федерации контракт о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей

Постановление Правительства Саратовской области от 29.12.2023 № 1285-П**"О некоторых вопросах осуществления международных и внешнеэкономических связей органами местного самоуправления области"**

Утверждена типовая форма соглашения об осуществлении международных и внешнеэкономических связей органов местного самоуправления области с органами местного самоуправления иностранных государств.

Разработан порядок применения согласительных процедур при возникновении разногласий между Правительством Саратовской области и органами местного самоуправления.

Постановление Правительства Саратовской области от 25.12.2023 № 1217-П**"О порядке предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение автотранспорта многодетным семьям, имеющим семь и более несовершеннолетних детей"**

Предусмотрено предоставление единовременной социальной выплаты на приобретение автотранспорта для многодетных семей, имеющих семь и более несовершеннолетних детей. Размер выплаты будет соответствовать стоимости приобретаемого автотранспорта, но не более 1 500 000 рублей. Указанная выплата подлежит ежегодной индексации.

Постановление Правительства Саратовской области от 26.12.2023 № 1228-П**"О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 7 марта 2023 года № 162-П"**

Уточнен порядок назначения единовременной денежной выплаты гражданам, поступившим на военную службу по контракту.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ**Решение Саратовской городской Думы от 14.12.2023 № 44-442****"О прекращении концессионного соглашения от 24 ноября 2017 года в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования "Город Саратов"**

С 31 декабря 2023 года прекращено концессионное соглашение от 24 ноября 2017 года в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования "Город Саратов", заключенное между муниципальным образованием "Город Саратов" и обществом с ограниченной ответственностью "Концессии водоснабжения – Саратов".

С 1 января 2024 года сети водоснабжения и водоотведения после расторжения концессионного соглашения с ООО "Концессии водоснабжения - Саратов" обслуживает МУПП "Саратовводоканал".

Решение Саратовской городской Думы от 22.12.2023 № 45-445**"О присвоении звания "Почетный гражданин муниципального образования "Город Саратов"**

По инициативе главы города Мокроусовой Л.М. присвоено звание "Почетный гражданин муниципального образования "Город Саратов" Бернадскому Александру Фридриховичу за активное участие в общественной деятельности на территории муниципального образования "Город Саратов".

Решение Саратовской городской Думы от 14.12.2023 № 44-443

"О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 16 июля 2008 года № 30-313 "О введении новой системы оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования"

Доработана действующая норма в части оплаты труда работников малокомплектных и приравненных к ним общеобразовательных учреждений (филиалов):

- дополнена формула расчета фонда оплаты труда общеобразовательного учреждения показателями, обеспечивающими сохранение объемов финансирования как малокомплектным учреждениям (филиалам);
- установлен единый подход расчета для средней заработной платы учителей и иных категорий педагогического персонала муниципального учреждения для определения должностного оклада руководителя муниципального учреждения;
- учтено наличие структурных (подразделений) филиалов при определении группы по оплате труда руководителя муниципального учреждения.

Решение Саратовской городской Думы от 22.12.2023 № 45-450

"О внесении изменений в решение Саратовской городской Думы от 30 октября 2008 года № 32-354 "О новой системе оплаты труда и стимулирования работников муниципальных образовательных учреждений, за исключением педагогических работников, непосредственно осуществляющих учебный процесс, и руководящих работников образовательных учреждений, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальном образовании "Город Саратов"

Установлен механизм расчета и осуществления ежемесячных выплат стимулирующего характера педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений – молодым специалистам, учителям, преподающим отдельные учебные дисциплины, работникам, выполняющим функции, связанные с методической и наставнической деятельностью, а также руководителям муниципальных дошкольных образовательных учреждений, расположенных в сельской местности. Это позволит увеличить заработную плату более чем 1600 педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений.

Решение Саратовской городской Думы от 22.12.2023 № 45-447

"Об утверждении перечней муниципального имущества, подлежащего передаче в безвозмездное пользование"

Утвержден Перечень муниципального имущества, подлежащего передаче в безвозмездное пользование в 2024 году, в составе 37 объектов муниципального нежилого фонда. В безвозмездное пользование в 2024 году также будут переданы четыре объекта, предназначенные для обеспечения безопасности дорожного движения. Речь идет о размещении элементов периферийного оборудования для создания и внедрения на территории города Саратова интеллектуальной транспортной системы Саратовской городской агломерации.

АКТУАЛЬНО

Утверждена Стратегия повышения финансовой грамотности и формирования финансовой культуры до 2030 года.

Главной задачей Стратегии является формирование системы ценностей и установок, которая поможет человеку более осознанно и рационально принимать финансовые решения и научит противостоять финансовому мошенничеству.

Мероприятия Стратегии коснутся всех возрастных групп и категорий населения и будут способствовать продвижению знаний по темам бюджетной и инвестиционной грамотности, безопасного использования новых финансовых технологий, ответственного заимствования и культуры сбережений.

В рамках Стратегии обозначено несколько направлений:

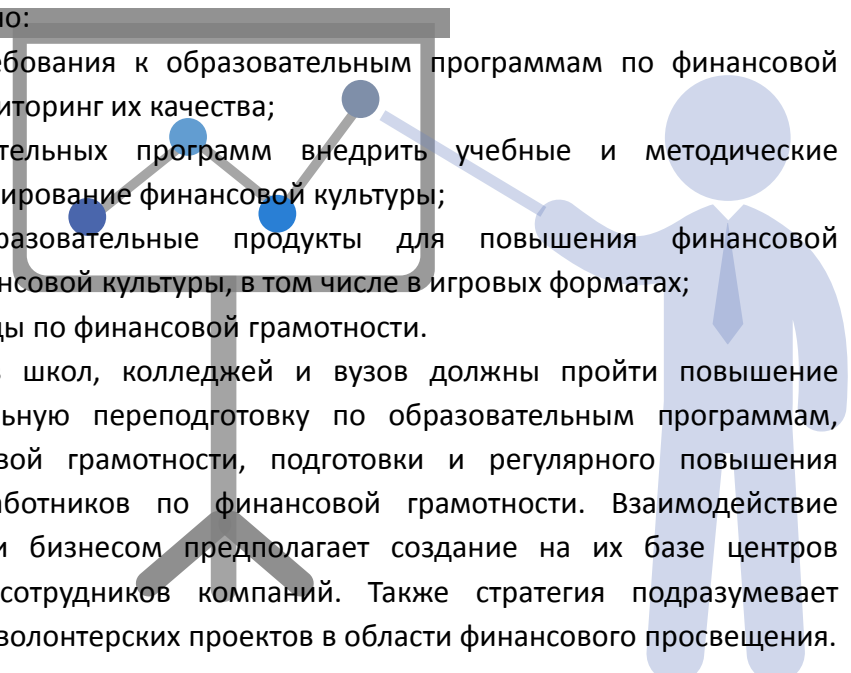
- информационно-просветительская работа;
- образовательная деятельность;
- подготовка специалистов по финансовой грамотности;
- взаимодействие с бизнесом и финансовыми организациями.

Цели информационно-просветительской деятельности - популяризировать финансовую грамотность и культуру. Планируется работа по активному продвижению знаний об ответственном заимствовании, культуре сбережений, инвестировании, навыках безопасного пользования цифровыми финансовыми технологиями, проводимая с помощью социальной рекламы в интернете, соцсетях и мессенджерах, а также через другие каналы информирования.

Образовательная деятельность должна помочь распространению и систематизации знаний по финансовой грамотности и создать предпосылки для формирования финансовой культуры. К 2030 году запланировано:

- разработать и утвердить требования к образовательным программам по финансовой грамотности, а также провести мониторинг их качества;
- на всех уровнях образовательных программ внедрить учебные и методические материалы, обеспечивающие формирование финансовой культуры;
- разработать цифровые образовательные продукты для повышения финансовой грамотности и формирования финансовой культуры, в том числе в игровых форматах;
- провести школьные олимпиады по финансовой грамотности.

К 2030 году 20% педагогов школ, колледжей и вузов должны пройти повышение квалификации или профессиональную переподготовку по образовательным программам, включающим элементы финансовой грамотности, подготовки и регулярного повышения квалификации педагогических работников по финансовой грамотности. Взаимодействие с финансовыми организациями и бизнесом предполагает создание на их базе центров финансового просвещения для сотрудников компаний. Также стратегия подразумевает вовлечение бизнеса в реализацию волонтерских проектов в области финансового просвещения.





ВЫБОРЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ГОЛОСОВАНИЕ

- 25 февраля – досрочное голосование в отдаленных и труднодоступных районах
- 1 марта – досрочное голосование за рубежом
- 15-17 марта – дни голосования



ВЫДВИЖЕНИЕ И РЕГИСТРАЦИЯ КАНДИДАТОВ

Сроки выдвижения:

- Кандидаты, выдвинутые в порядке самовыдвижения – не позднее 27 декабря 2023 года
- Кандидаты, выдвинутые партиями – не позднее 1 января

До 10 февраля
ЦИК России принимает решение
о регистрации

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ



- 19 марта – на территории субъектов РФ
- 21- 28 марта - определение результатов
- опубликование результатов в течение 3-х дней со дня подписания ЦИК России протокола о результатах выборов

АГИТАЦИОННЫЙ ПЕРИОД

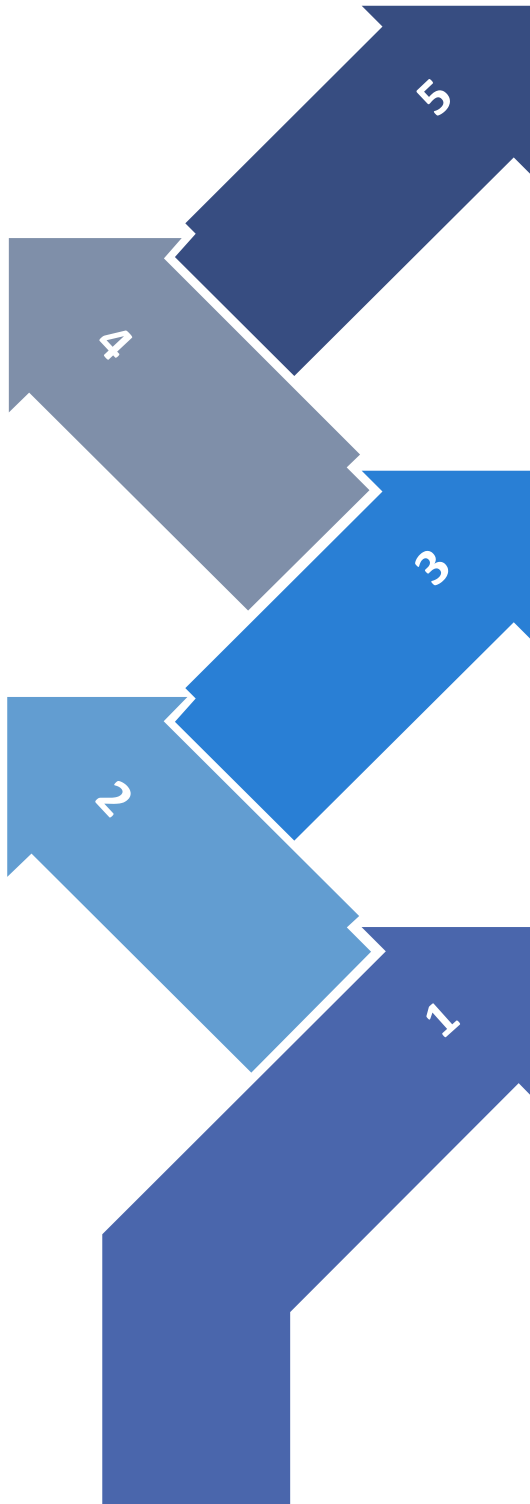


- Начало:
со дня предоставления кандидатом в ЦИК России заявления о согласии баллотироваться
- Агитация:
17 февраля – 15 марта
- Окончание:
15 марта 00.00 часов по местному времени

НАЗНАЧЕНИЕ ДАТЫ ВЫБОРОВ



Постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 7 декабря 2023 года № 678-СФ "О назначении выборов Президента Российской Федерации" выборы назначены на 17 марта 2024 года



ВАЖНО

В период избирательной кампании по выборам Президента Российской Федерации лица, замещающие муниципальные должности, и муниципальные служащие не вправе использовать преимущества своего должностного или служебного положения в целях выдвижения или избрания кандидата, в частности:

осуществлять деятельность в период избирательной кампании, имеющую целью побудить или побуждающую избирателей к голосованию за кандидата (кандидатов) либо против кандидата (кандидатов)

призывать голосовать за или против кандидата (кандидатов)

выражать предпочтения какому-либо кандидату, какой-либо политической партии, выдвинувшей кандидата, в частности указывать, за какого кандидата будет голосовать избиратель

осуществлять деятельность, способствующую формированию положительного или отрицательного отношения избирателей к кандидату, политической партии, к которой принадлежит данный кандидат, политической партии, выдвинувшей кандидата

описывать возможные последствия избрания или неизбрания кандидата

распространять информацию с явным преобладанием сведений о каких-либо кандидатах, политических партиях, выдвинувших кандидатов, в сочетании с позитивными либо негативными комментариями

распространять информацию о деятельности кандидата, не связанной с его профессиональной деятельностью или исполнением им своих служебных (должностных) обязанностей

2024 - Год семьи*

Информация о денежных выплатах многодетным семьям (размер выплат по состоянию на 01.01.2024)

Закон Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области»

дополнительное единовременное пособие при рождении ребенка

(Многодетным семьям при рождении третьего и последующего ребенка независимо от дохода семьи)

3 025,05 руб.

денежные средства для посещения театров

(Многодетным семьям на каждого члена семьи независимо от дохода семьи)

181,51 руб.

денежные средства на приобретение комплекта школьной одежды, спортивной одежды и обуви

(Малоимущим многодетным семьям на каждого обучающегося ребенка)

3 183,00 руб.

денежные средства на детей, посещающих занятия в физкультурно- спортивных сооружениях

(Малоимущим многодетным семьям на каждого ребенка, посещающего занятия)

1 411,61 руб.

ежемесячная компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

(Многодетным семьям независимо от дохода семьи)

размере 30 % платы **

компенсация стоимости самостоятельно приобретенной путевки в детские оздоровительные учреждения

Предоставляется с 01.01.2024 на каждого ребенка один раз в год без учета дохода многодетной семьи

50% стоимости путевки

* Указ Президента РФ от 22.11.2023 № 875

** за ЖКУ (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами, а также холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме), а проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, - 30% стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива. Для семей, имеющих более трех детей, размер указанной компенсации увеличивается на 5% за каждого последующего ребенка, но не более фактических затрат на оплату ЖКУ

**Закон Саратовской области
от 26.10.2012 № 158-ЗСО**

**ежемесячная
денежная выплата
на ребенка
в возрасте до 3 лет**

(Назначается семьям при
условии рождения
третьего и последующих
детей в период
по 31.12.2022)

13 142 руб.

**Закон Саратовской области
от 28.12.2011 № 212-ЗСО**

**региональный
материнский
(семейный) капитал**

(Назначается независимо
от дохода семьи)

127 480,92 руб.

**Закон Саратовской области
от 09.03.2022 № 31-ЗСО**

**единовременная
выплата на частичное
возмещение расходов
по газификации жилого
помещения**

(Назначается многодетным
семьям независимо
от дохода семьи)

до 100 000 руб.

**Закон Саратовской области
от 30.09.2014 № 119-ЗСО**

**единовременная
денежная выплата
взамен земельного
участка**

(Предоставляется
многодетным семьям,
имеющим 4-х и более
несовершеннолетних детей
и состоящим на учете
в качестве лиц, имеющих
право на предоставление
земельного участка
в собственность бесплатно)

250 000 руб.

**Закон Саратовской области
от 01.08.2005 № 74-ЗСО**

**единовременная
социальная выплата
на приобретение
автотранспорта**

(Единовременная
социальная выплата
на приобретение
автотранспорта (автомобиля)
предоставляется
многодетной семье
в размере стоимости
приобретаемого
автотранспорта (автомобиля))

не более 1 500 000 руб.

**Закон Саратовской области
от 31.08.2023 № 93-ЗСО**

**компенсация части
расходов на оплату
стоимости обучения
детей, обучающихся
по программам СПО**

(Назначается многодетным
семьям независимо
от дохода семьи)

50% стоимости обучения

В Год семьи максимальный размер материнского капитала составит 833 000 руб.

С 1 февраля 2024 года материнский капитал будет проиндексирован и составит 630 400 руб. на первого ребенка и 833 000 руб. – на второго ребенка.

Родителям, уже получившим выплату при рождении первого ребенка, при рождении второго ребенка положена доплата в размере 202 600 руб.

АКТУАЛЬНО

О социальных вычетах

С 1 января 2024 года вступают в силу изменения налогового законодательства, касающиеся наиболее востребованных социальных налоговых вычетов, в частности, на оплату/уплату:



обучения



медицинских услуг



физкультурно-оздоровительных услуг*



страховых услуг по договорам ДМС, добровольного пенсионного страхования и добровольного страхования жизни



пенсионных взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения

В рамках налоговых мер поддержки граждан увеличены предельные размеры социальных вычетов:

- вычета на обучение детей - с 50 тыс. руб. до 110 тыс. руб.
- суммы социальных вычетов на лечение, свое обучение, фитнес и других - с 120 тыс. руб. до 150 тыс. руб.

Новые максимальные значения надо применять к доходам, которые физические лица получают с 2024 года.

Кроме того, начиная с расходов за 2024 предусмотрена возможность заявить вычет по НДФЛ за очное обучение супруга (супруги). Социальные вычеты по НДФЛ можно получить у работодателя и в налоговой инспекции. Работодатель может предоставить социальный вычет в текущем году. Он не будет удерживать НДФЛ из вашей зарплаты до тех пор, пока не будет выплачена вся сумма вычета.

*Для получения вычета за физкультурно-оздоровительные услуги требуется, чтобы организации, предоставляющие такие услуги, были включены в специальный Перечень организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих физкультурно-оздоровительные услуги. Данный перечень формирует и ведет Министерство спорта Российской Федерации.

Чтобы получить социальный вычет у работодателя, понадобятся:

- ✔ документы, подтверждающие расходы работника — договор с исполнителем услуги, акты, чеки, квитанции, платежные поручения, справки об оплате
- ✔ уведомление из налоговой инспекции о подтверждении права работника на вычет
- ✔ заявление работника

Налоговая инспекция предоставляет вычет по окончании года, в котором произвели расходы. Это можно сделать в любое время в течение трех лет после окончания календарного года, в котором оплачено лечение, обучение, спорт и прочие. Чтобы оформить социальный вычет через налоговую инспекцию, понадобятся:

- ✔ декларация 3-НДФЛ
- ✔ документы, подтверждающие расходы работника
- ✔ заявление на распоряжение переплатой по НДФЛ

Начиная с 1 января 2024 года к вычетам у работодателя и в ИФНС добавится еще один способ - упрощенный порядок. Если плательщик выберет упрощенный вычет, источником данных, подтверждающих право на социальный налоговый вычет, будут служить сведения, имеющиеся в распоряжении налоговых органов, в том числе сведения о фактических расходах на оказанные услуги (уплату взносов), представленные в налоговые органы соответствующими образовательными, медицинскими, физкультурно-спортивными организациями и индивидуальными предпринимателями, оказывающими соответствующие услуги, страховыми организациями и негосударственными пенсионными фондами, в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи при наличии у таких организаций и ИП технической возможности на такое взаимодействие. Информация о полученных сведениях для получения социальных налоговых вычетов в упрощенном порядке будет размещаться в "Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц" в течение 20 рабочих дней, следующих за днем представления сведений в электронной форме в налоговый орган.

В случае наличия права у налогоплательщика на получение социальных налоговых вычетов налоговым органом будет направлено в "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" предзаполненное заявление для его утверждения. Такое заявление налоговый орган формирует не позднее 20 марта (по сведениям, представленным до 25 февраля) и не позднее 20 дней в случае представления сведений после 25 февраля. Форма заявления утверждена приказом ФНС России от 12.10.2023 № БВ-7-11/734@.

Вычет в упрощенном порядке предоставляется по окончании года.

Исключение – вычет по расходам на обучение в иностранной организации. Данный вычет предоставляется только при представлении гражданином документов, подтверждающих оплату обучения и статус иностранного учебного заведения.

ВЫ СПРАШИВАЛИ, МЫ ОТВЕЧАЕМ*

С 1 сентября 2023 года вступили в силу поправки в Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», жилищный кодекс РФ и Правила пользования газом № 410, согласно которым проводить техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования могут только газораспределительные организации.

В связи с изменениями в законодательстве потребителям газа необходимо перезаключить договор о техническом обслуживании газового оборудования по новым формам**



СОБСТВЕННИК ЧАСТНОГО ДОМА

Договоры на ТО ВДГО, заключенные собственниками ИЖС до 1 сентября 2023 года, действуют до момента их прекращения или расторжения.

Жители г. Саратова, п. Расково, р.п. Соколовый могут заключить договор с АО «Саратовгаз»***

Жители иных территорий Гагаринского административного района могут заключить договор с ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»***



СОБСТВЕННИК КВАРТИРЫ В МКД

Собственники квартир в МКД обязаны заключить договор на техобслуживание газового оборудования в квартире с той же газораспределительной организацией, с которой заключен договор на техническое обслуживание общедомового газового оборудования. Уточните в ТСЖ или УК, с какой организацией заключен договор на обслуживание вашего дома



Заявка для жителей
г. Саратова,
п. Расково, р.п. Соколовый



Заявка для жителей
Гагаринского
административного района



Адреса
территориальных
участков

Телефоны для справок

8 800-300-81-04 – для жителей г. Саратова, п. Расково, р.п. Соколовый

8 800-302-21-04 – для жителей Гагаринского административного района

* Информация подготовлена совместно с ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область», АО «Саратовгаз»

** Договоры на ТО ВДГО, заключенные собственниками ИЖС до 01.09.2023 г., действуют до момента их прекращения или расторжения.

*** ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область», АО «Саратовгаз» имеют статус газораспределительной организации и имеют право проводить техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

О тарифах и предоставляемых услугах

В соответствии с действующим законодательством оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем газоснабжения не входит в перечень услуг, к которым применяется государственное регулирование цен (тарифов).

Цены на услуги по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования рассчитываются на основании Методических рекомендаций о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Стоимость договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования формируется в зависимости от количества газового оборудования, установленного у конкретного абонента, и его модели.

Минимальный перечень услуг по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования в многоквартирном и жилом домах, установленный Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»:

- ♣ визуальная проверка целостности оборудования, соответствия оборудования нормативным требованиям, наличия свободного доступа к нему
- ♣ визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов, наличия и целостности футляров в местах их прокладки
- ♣ проверка герметичности соединений и отключающих устройств
- ♣ проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если предусмотрено документацией изготовителя)
- ♣ разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если предусмотрено документацией изготовителя)
- ♣ проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении от нормативных параметров
- ♣ регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений
- ♣ проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах помещений, состояния соединительных труб с дымовым каналом
- ♣ выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования, определение возможности его дальнейшей эксплуатации
- ♣ проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе
- ♣ проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (при наличии в составе оборудования индивидуальной баллонной установки сжиженных углеводородных газов)
- ♣ замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов)
- ♣ инструктаж потребителей по безопасному использованию газа.



org@saratovduma.ru

@saratovduma

@club216541037

28-65-88

